



# RAPORT KWARTALNY

---

ELEKTROMONT S.A.  
ZA OKRES 01.10.2010 R. DO 31.12.2010 R.



2011-02-14

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'J. Rima-oi'.

## Spis treści

1. INFORMACJE OGÓLNE .....	3
2. ISTOTNE ZDARZENIA, KTÓRE WYSTĄPIŁY U EMITENTA W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM .....	6
3. WYBRANE DANE FINASOWE .....	7
4. KOMENTARZ ZARZĄDU NA TEMAT CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, KTÓRE MIAŁY WPŁYW NA DANE FINANSOWE ....	8
5. INFORMACJE ZARZĄDU NA TEMAT AKTYWNOŚCI, JAKĄ W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM EMITENT PODEJMOWAŁ NA RZECZ ROZWOJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI .....	9
6. STANOWISKO ZARZĄDU ELEKTROMONT S.A. CO DO MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA OPUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW FINANSOWYCH NA ROK 2010 .....	10

## 1. INFORMACJE OGÓLNE

Informacje Ogólne	
<b>Firma:</b>	ELEKTROMONT SPÓŁKA AKCYJNA
<b>Podstawowy przedmiot działalności:</b>	Wykonawstwo instalacji elektrycznych, niskoprądowych i teletechnicznych w obiektach przemysłowych oraz w obiektach użyteczności publicznej.
<b>Kraj siedziby:</b>	Polska
<b>Siedziba:</b>	Jelenia Góra
<b>Adres:</b>	ul. Wiejska 29, 58-506 Jelenia Góra
<b>Telefony:</b>	075 641 58 65
<b>Faks:</b>	075 641 58 67
<b>Adres e-mail:</b>	jelenia.gora@elektromont.pl
<b>Adres strony internetowej:</b>	www.elektromont.pl
<b>NIP:</b>	929-16-75-172
<b>REGON:</b>	977912078
<b>KRS:</b>	318822
<b>Organ prowadzący rejestr:</b>	Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
<b>Kapitał zakładowy:</b>	650 000 złotych (wpłacony w całości), podzielony na 6 500 000 akcji.

Źródło: Elektromont S.A.

Oddziały Spółki	
<b>Oddział Legnica</b>	ul. Nasienna 4 59-200 Legnica
<b>Oddział Szczecin</b>	ul. Obotrycka 14b 71-684 Szczecin
<b>Oddział Wrocław</b>	ul. Obornicka 78 51-114 Wrocław

Źródło: Elektromont S.A.



**Forma prawna**

Spółka została utworzona w wyniku przekształcenia spółki Elektromont Sp. z o.o. w Spółkę Elektromont S.A. w trybie przewidzianym przez art. 551 i następną Ustawy Kodeks spółek handlowych z dnia 15.09.2000 r. (Dz. U. Nr 94, poz. 1037 z późn. zm.) i działa zgodnie z jej zapisami.

**Czas trwania Spółki**

Elektromont S.A. jest spółką utworzoną na czas nieokreślony.

**Kapitał zakładowy, ilość i wartość nominalna akcji**

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 650.000,00 zł i dzieli się na 6.500.000 akcji o wartości nominalnej 0,10 zł każda, w tym:

- 5 100 000 akcji zwykłych na okaziciela serii A o wartości nominalnej 0,10 zł każda,
- 28 000 akcji zwykłych na okaziciela serii B o wartości nominalnej 0,10 zł każda,
- 1 372 000 akcji zwykłych na okaziciela serii C o wartości nominalnej 0,10 zł każda.

**Utworzenie i rejestracja Spółki w Krajowym Rejestrze Sądowym**

Dnia 27 kwietnia 2001 r. Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego wydał postanowienie o wpisie Elektromont Sp. z o. o. do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000009464.

W dniu 01 grudnia 2008 r. Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego wydał postanowienie, na mocy którego Elektromont została zarejestrowana jako spółka akcyjna. Spółka została wpisana do rejestru pod numerem 0000318822.

**Organy Spółki**

W skład organów Spółki Elektromont S.A. wchodzi następujące osoby:

- a) dwuosobowego Zarządu:

Zarząd	
Prezes Zarządu	Jarosław Mazur
Wiceprezes Zarządu	Jerzy Rymarowicz

Źródło: Elektromont S.A.

b) pięcioosobowej Rady Nadzorczej:

Członkowie Rady Nadzorczej	
Przewodniczący Rady Nadzorczej	Tadeusz Mazur
Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	Roman Stapor
Sekretarz Rady Nadzorczej	Piotr Nachmann
Członek Rady Nadzorczej	Janina Rabiej
Członek Rady Nadzorczej	Stanisław Tomkiewicz

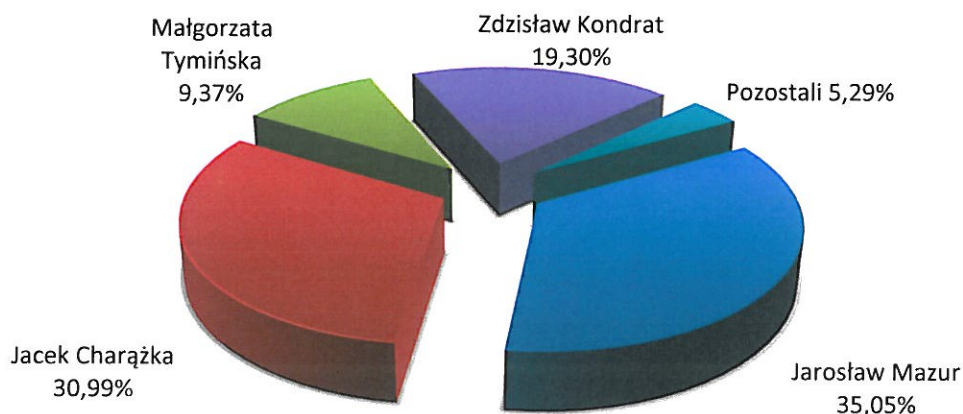
Źródło: Elektromont S.A.

### STRUKTURA AKCJONARIATU ELEKTROMONT S.A.

Lp.	Akcjonariusz	liczba akcji	% ogólnej liczby akcji	liczba głosów	% ogólnej liczby głosów
1	Jarosław Mazur	2 278 354	35.05 %	2 278 354	35.05 %
2	Jacek Charązka	2 014 514	30.99%	2 014 514	30.99%
3	Małgorzata Tymińska	608 996	9,37 %	608 996	9,37 %
4	Zdzisław Kondrat	1 254 500	19.30 %	1 254 500	19.30 %
5	Pozostali	343 636	5,29 %	343 636	5,29 %

Źródło: Elektromont S.A.

### GRAFICZNA PREZENTACJA STRUKTURY AKCJONARIATU ELEKTROMONT S.A.



Źródło: Elektromont S.A.



## 2. ISTOTNE ZDARZENIA, KTÓRE WYSTĄPIŁY U EMITENTA W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM

W dniu 14 października 2010 r. Zarząd Elektromont S.A. opublikował raport miesięczny za miesiąc wrzesień.

W dniu 15. Października 2010 r. Zarząd Elektromont S.A. podał do publicznej wiadomości informację o wpłynięciu do Spółki zawiadomienia od Gminy Stronie Śląskie o wyborze najkorzystniejszej oferty.

W dniu 27 października 2010 r. Zarząd Elektromont S.A. poinformował o zawarciu umowy z Gminą Stronie Śląskie na wykonanie zadania Infrastruktura Osiedla Morawka.

W dniu 4 listopada 2010 r. Zarząd Elektromont S.A. poinformował o dokonaniu wyboru audytora do badania sprawozdań finansowych za rok 2010 r.

W dniu 4 listopada 2010 r. Zarząd Elektromont S.A. poinformował o otrzymaniu zlecenia od firmy Powiatowe Centrum Zdrowia Spółka z o.o. na wykonanie instalacji elektrycznej, komputerowej i telefonicznej w Szpitalu Bukowiec w Kowarach.

W dniu 9 listopada 2010 r. Zarząd Elektromont S.A. poinformował o otrzymaniu zawiadomienia w trybie art. 160 ust. 4 Ustawy o obrocie instrumentami finansowymi.

W dniu 15 listopada 2010 r. Zarząd Elektromont S.A. opublikował Raport kwartalny za III kwartał 2010 roku.

W dniu 15 listopada 2010 r. Zarząd Elektromont S.A. opublikował raport miesięczny za październik 2010 roku.

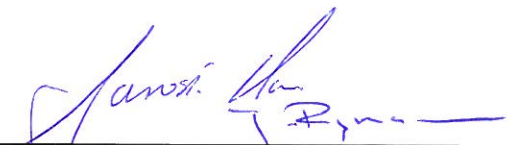
W dniu 16 listopada 2010 r. Zarząd Elektromont S.A. poinformował o wpłynięciu do Spółki podpisanej umowy na wykonanie instalacji elektrycznych i słaboprądowych w Wojewódzkim Szpitalu Zespołowym w Szczecinie.

W dniu 16 listopada 2010 r. Zarząd Elektromont S.A. poinformował o otrzymaniu zawiadomienia w trybie art. 160 ust. 4 Ustawy o obrocie instrumentami finansowymi.

W dniu 14 grudnia 2010 r. Zarząd Elektromont S.A. opublikował raport miesięczny za miesiąc listopad 2010 r.

W dniu 17 grudnia 2010 r. Zarząd Elektromont S.A. poinformował o otrzymaniu zawiadomienia w trybie art. 160 ust. 4 Ustawy o obrocie instrumentami finansowymi.

W dniu 23 grudnia 2010 r. Zarząd Elektromont S.A. poinformował o otrzymaniu podpisanej umowy na wykonanie instalacji elektrycznych zewnętrznych i wewnętrznych w obiekcie magazynowym w Polkowicach.





### 3. WYBRANE DANE FINANSOWE

WYBRANE DANE FINANSOWE	Dane w PLN		Dane w EUR	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Kapitał własny	4 130 145,57	3 993 210,98	1 042 887,05	972 009,88
Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Należności krótkoterminowe	5 722 192,56	2 827 391,85	1 444 888,66	688 231,31
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	55 376,60	1 281 344,16	13 982,93	311 899,17
Zobowiązania długoterminowe	519 539,86	528 458,92	131 187,00	128 635,15
Zobowiązania krótkoterminowe	5 393 750,36	1 394 978,28	1 361 954,99	339 559,49

Przeliczenie na euro: 31.12.2009 - 1EUR=4,1082 tab.255/A/2009 z 31.12.2009; 31.12.2010 - 1EUR=3,9603 tab.255/A/2010 z 31.12.2010

WYBRANE DANE FINANSOWE	Dane w PLN				Dane w EUR			
	01.10.2010-31.12.2010	01.10.2009-31.12.2009	01.01.2010-31.12.2010	01.01.2009-31.12.2009	01.10.2010-31.12.2010	01.10.2009-31.12.2009	01.01.2010-31.12.2010	01.01.2009-31.12.2009
Amortyzacja	46 447,25	52 606,92	238 023,48	174 012,38	11 728,22	12 805,35	60 102,39	42 357,33
Przychody netto ze sprzedaży	6 584 843,96	2 604 927,57	19 233 177,96	16 210 848,67	1 662 713,42	634 080,03	4 856 495,20	3 945 973,58
Zysk/strata na sprzedaży	173 027,39	44 993,11	156 622,39	583 455,47	43 690,48	10 952,03	39 548,11	142 022,17
Zysk/strata na działalności operacyjnej	216 068,28	-59 937,22	191 548,42	609 954,59	54 558,56	-14 589,65	48 367,15	148 472,47
Zysk/strata brutto	203 374,03	-62 204,38	176 105,59	650 680,21	51 353,19	-15 141,52	44 467,74	158 385,72
Zysk/strata netto	253 025,03	-42 383,38	136 934,59	518 885,21	63 890,37	-10 316,78	34 576,82	126 304,76

Przeliczenie na euro: 31.12.2009 - 1EUR=4,1082 tab.255/A/2009 z 31.12.2009; 31.12.2010 - 1EUR=3,9603 tab.255/A/2010 z 31.12.2010



#### 4. KOMENTARZ ZARZĄDU NA TEMAT CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, KTÓRE MIAŁY WPŁYW NA DANE FINANSOWE

W odniesieniu do kwartałów poprzednich przychody ze sprzedaży w ostatnim kwartale roku 2010 były najwyższe i osiągnęły poziom 6 584 843,96 zł netto (wobec 5 569 974,21 zł za III kwartał, 5 617 819,46 zł za II kwartał i 1 460 540,33 zł za I kwartał). W perspektywie całego 2010 r. zysk osiągnięty w IV kwartale jest również najwyższy i osiągnął poziom 253 025, 03 zł netto (wobec 171 820,67 zł za III kwartał, -202 098,48 zł za II kwartał oraz -85 812,63 zł za I kwartał)

W ocenie Zarządu czynnikami i zdarzeniami mającymi wpływ na wyniki finansowe IV kwartału były:

- zmiany harmonogramów robót dokonywane przez Inwestorów – w IV kwartale 2010 r. przyspieszono realizację prac (IV kwartał był najlepszym dla Spółki spośród innych kwartałów 2010 r. pod względem wartości osiągniętych przychodów), jednakże nie w takim stopniu jak Spółka się spodziewała i oczekiwała. Spowodowane było to przede wszystkim następującymi okolicznościami:

- zmniejszeniem popytu na produkty lub usługi Inwestorów (np. przeciągające się negocjacje z najemcami na powierzchnie biurowe i handlowe w powstających obiektach biurowych i handlowych);
- wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych, które w sposób bezpośredni (wstrzymanie lub opóźnienie realizowanych prac) lub pośredni (problemy logistyczne związane z dostawą materiałów) wpłynęły na zakres wykonanych i sprzedanych w IV kwartale usług.

Wspomniane wyżej okoliczności skutkują przesunięciem na rok 2011 części prac, które Spółka planowała zrealizować w roku 2010;

- niskie, spowodowane ostrą konkurencją cenową, marże osiągnięte na kontraktach realizowanych przez Spółkę. Choć zyskowność kontraktów realizowanych przez Spółkę w IV kwartale 2010 r. zaczęła wzrastać (Spółka w IV kwartale osiągnęła najlepszy wynik finansowy na tle pozostałych kwartałów 2010 r.), to jednak sytuacja w branży elektroinstalacyjnej jest nadal trudna. Powodem tego jest bardzo ostra konkurencja cenowa, mniejsza ilość realizowanych w kraju inwestycji, kryzys w branży budownictwa mieszkaniowego, wzrost kosztów bezpośrednich. Lepsza rentowność kontraktów realizowanych przez Elektromont S.A. w IV kwartale, w stosunku do poprzednich kwartałów 2010 r. jest efektem wprowadzenia przez Zarząd zmian organizacyjnych w systemie zarządzania kontraktami;

- odstąpienie, w wyniku zaniechania po stronie Zamawiającego, o którym Spółka informowała w Raporcie Bieżącym nr 56/2010 z dnia 17.12.2010 r. od realizacji robót zleconych przez Gminę Stronie Śląskie;



- wzrost cen materiałów (głównie cen kabli i przewodów) wywołany zmianami cen miedzi na rynkach światowych. W większości kontrakty zawierane przez Spółkę są kontraktami ryczałtowymi. W związku z tym trudne do wcześniejszego przewidzenia zmiany cen materiałów bezpośrednio wpływają na wynik finansowy prowadzonych robót.

W odniesieniu do poprzednich kwartałów roku 2010 Spółka podtrzymała pozytywne tendencje kwartału III i zniwelowała straty I i II kwartału, które wywołane były przede wszystkim niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi oraz podwyżkami cen materiałów.

## **5. INFORMACJE ZARZĄDU NA TEMAT AKTYWNOŚCI, JAKĄ W OKRESIE OBJĘTYM RAPORTEM EMITENT PODEJMOWAŁ NA RZECZ ROZWOJU PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI**

W IV kwartale 2010 roku prowadzone były działania związane z uzupełnieniem portfela zleceń na zadania realizowane w ostatnich miesiącach roku 2010 i postawiono szczególny nacisk, na budowę portfela zleceń na rok 2011 i lata następne.

W IV kwartale Spółka pozyskała niżej wymienione kontrakty:

- Staraniem Oddziału w Legnicy pozyskano zlecenie na wykonanie instalacji oświetlenia zewnętrznego - etap I w Stroniu Śląskim realizowanego w ramach zadania „Infrastruktura Osiedla Morawka”. Wartość ryczałtowego zadania określono na poziomie 339 721,20 zł brutto. Roboty miały być zrealizowane do 15.12.2010 roku. W miesiącu grudniu, ze względu na zaniechanie po stronie Zleceniodawcy Elektromont S.A. odstąpiła od realizacji umowy obciążając Zleceniodawcę karą w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego;
- Wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych (komputerowych i telefonicznych) w Szpitalu Bukowiec w Kowarach. Zleceniodawcą jest Powiatowe Centrum Zdrowia Sp. z o.o. Zadaniem firmy Elektromont S.A. jest wykonanie wspomnianych instalacji w niewielkiej części obiektu - izby przyjęć, a wykonane prace mają wkomponować się w modernizację pozostałej części obiektu. Wartość robót - wg informacji na koniec kwartału - wynosi 205 000 zł netto. Prace zakończone zostaną w pierwszym kwartale roku 2011;
- Staraniem oddziału w Szczecinie pozyskano zlecenie na wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych w Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym w Szczecinie. Zakres robót obejmuje wykonanie modernizacji przyłączy energetycznych oraz wykonanie kompletnych instalacji elektrycznych wraz z dostawą rozdzielnic medycznych, osprzętu i opraw oraz systemów wykrywania i sygnalizacji pożaru, ostrzegania dźwiękowego oraz sieci strukturalnej w budynku przeznaczonym na

blok operacyjny oraz blok łóżkowy. Zakończenie prac planowane jest w III kwartale roku 2012. Wartość prac objętych umową oszacowano na 2 550 000 zł netto;

- Wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych obejmujących przyłącze Sn, stację transformatorową 20/0.4 kV, kompletne instalacje elektryczne, sieć strukturalną w automatycznym magazynie wysokiego składowania w Polkowicach. Wartość robót to 1 910 000 zł netto, a prace mają być zakończone do 15.05.2010.

Łączna wartość nowych zleceń pozyskanych w IV kwartale 2010 roku wynosi 4 665 000,- zł netto.

Ponadto Oddziały we Wrocławiu oraz w Szczecinie prowadziły rozmowy dotyczące rozszerzenia wcześniej podpisanych kontraktów związanych z realizacją prac w kompleksie biurowym OXYGEN w Szczecinie oraz Centrum Handlowym Turawa w Opolu. Finalizacja działań przewidziana jest na I kwartał roku 2011.

Uwzględniając zlecenia zdobyte w IV kwartale 2010 roku oraz rezultaty działań podejmowanych przez Oddziały Spółki w ostatnim kwartale 2010 roku, na dzień publikacji niniejszego raportu wartość portfela zleceń na rok 2011 sięga około 12 000 000 zł netto.

## **6. STANOWISKO ZARZĄDU ELEKTROMONT S.A. CO DO MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA OPUBLIKOWANYCH PROGNOZ WYNIKÓW FINANSOWYCH NA ROK 2010**

W raporcie bieżącym 7/2011 z dnia 21.01.2011 r. Zarząd Elektromont S.A. skorygował prognozy wyniku na rok 2010. Szacowano, że (odpowiednio w kwotach netto) wartość przychodów ze sprzedaży w roku 2010 przekroczy 19 000 000 zł, a zysk osiągnie poziom 100 000 zł PLN. Wyniki finansowe uzyskane w IV kwartale 2010 roku pozwalają na potwierdzenie powyższych prognoz.

